



Liebe Mieterinnen und Mieter,

Zuerst möchten wir Ihnen die Mitglieder des Vorstands und des Aufsichtsrats sowie die Mitarbeiter vorstellen:

Vorstand und Mitarbeiter:



v.l. Petra Goldbecker (Vorstand), Angret Blome (Mitarbeiterin), Klaus Grote (Vorstand), Rainer Pallatzky (Hausmeister)

Aufsichtsrat:



Bernd Wagner (Stellvertretender Vorsitzender Aufsichtsrat), Susanne Hanel (Vorsitzende Aufsichtsrat), Claudia Sahn, Steffen Gehler

Themen in dieser Ausgabe:

- Mitglieder des Vorstands und des Aufsichtsrats
- Feier zum 100-jährigen Jubiläum
- Spende ans Kinderhospiz
- AKTUELLES
- AUSBLICK

100 Jahre Bauverein Am Schildhof Bielefeld eG

(Westfalen Blatt vom 12.06.2012 (lw))

Am 08.06.2012 hat die Feier zum 100-jährigen Jubiläum in der „Neuen Schmiede“ in Bethel stattgefunden. Die Pressemitteilung aus dem Westfalenblatt vom 12.06.2012 dazu möchten wir Ihnen nicht vorenthalten:

Der Bauverein am Schildhof ist 100 Jahre alt geworden. Der Geburtstag war bereits Ende November vergangenen Jahres – nun wurde in der „Neuen Schmiede“ in Gadderbaum mit Mitgliedern und Mietern gefeiert.



Insgesamt 200 Mitglieder meldeten sich zu den Feierlichkeiten an. „Ein enges Verhältnis zu ihnen ist uns sehr wichtig“, sagte Vorstandsmitglied Petra Goldbecker. Die persönliche Betreuung steht dabei im Vordergrund. „Bei Umbaumaßnahmen kann der Mieter auch mal seine baulichen Wünsche äußern, beispielsweise bei der Einrichtung des Badezimmers“, sagt Aufsichtsratsvorsitzende Susanne Hanel.

Die Feier diente dabei auch als Anerkennung der Mitglieder. „Das Zusammenleben wird von ihnen gestaltet“, sagt Petra Goldbecker. „Wir wollen, dass die Menschen bei uns gut, gerne und lange wohnen.“ Auch die Gemeinschaft der Mieter ist dem Bauverein wichtig. „Viele Mieter wohnen schon sehr lange in einer unserer Wohnungen. So entsteht viel persönlicher Kontakt. Da wird dem Nachbarn auch schon mal eine Getränk-

Bauverein Am Schildhof
Bielefeld eG

Artur-Ladebeck-Straße 51
33617 Bielefeld

Tel.: 05 21 / 15 94 9
Fax: 05 21 / 14 34 36

Email: info@bauverein-schildhof.de

Sprechzeiten:
Montag - Donnerstag: 8 - 16 Uhr
Freitag: 8 - 13 Uhr

Urlaubsbedingt kann es an Nachmittagen ab 13:00 Uhr zu vorübergehender Schließung des Büros kommen. Wir danken für Ihr Verständnis.





„DA WIRD DEM NACHBARN AUCH SCHON MAL EINE GETRÄNKEKISTE AUS DEM SUPERMARKT MITGEBRACHT“

100 Jahre Bauverein Am Schildhof Bielefeld eG

„...kekiste aus dem Supermarkt mitgebracht“, sagt sie.

Derzeit hat die Wohnungsbaugenossenschaft etwa 800 Mitglieder und 280 Wohnungen. Ver-

größern will sich der kleinste Bauverein Bielefelds in naher Zukunft aber nicht. „Wir haben kaum Leerstände. Im Moment konzentrieren wir uns eher auf Sanierungen

und die normale Instandhaltung. Viele Gebäude sind fast so alt wie der Bauverein“, sagt Petra Goldbecker.

Anlässlich des hundertsten Geburtstages wurden 10.000,-- € an das Kinderhospiz Bethel und 2.000,00 € an den Botanischen Garten gespendet.

Aktuelles



Bilder aus der Zeit der Umbaumaßnahmen

☀ Im Jahr 2011/2012 wurden als größere Projekte die Häuser „Am Schildhof 13/15 und Am Schildhof 17/19“ saniert: neue Dächer samt Wärmedämmung wurden erstellt, eine Vorwand-Wärmedämmung (Haus Nr. 13/15) und eine Einblas-Wärmedämmung (Haus 17/19) vorgenommen

sowie neue Anstriche aufgebracht.

☀ In den Häusern „Am Schildhof 1 a und Am Schildhof 15“ sind Gasetagenheizungen durch neue Zentralheizungen ersetzt worden. Die Heizkostenabrechnungen erfolgen zukünftig über Techem.

☀ In mehreren Wohnungen, in denen ein Mieterwechsel stattgefunden hat, fanden Modernisierungsmaßnahmen – wie z.B. neue Badezimmer, Fußbodenerneuerung, teilweise Decken und Stromleitungen neu – statt.

Ausblick

Was ist für 2013 geplant:

Zusätzlich zu den notwendigen laufenden Instandhaltungsarbeiten sollen,

☀ Im Herbst/Winter 2012/2013 in mehreren Treppenhäusern Arbeiten durchgeführt werden, z.B. Nacharbeiten bei neu eingebauten Wohnungseingangstüren sowie Ausbesserungs- und Reparaturarbeiten.

☀ Am Haus Voltmannstr. 30 werden drei weitere Pkw-Stellplätze errichtet. Im Zuge dieser Arbeiten wird der Eingangsbereich neu gestaltet. Die Planung hierfür wurde beauftragt; das Bauantragsverfahren wird danach eingeleitet.

☀ In sämtlichen Hauseingängen in der Rappoldstr. 76-80 werden die Wohnungseingangstüren erneuert und die Treppenhäuser gestrichen. Außerdem ist die Installation von Lampen mit Bewegungsmeldern an den Kellereingängen geplant.

Wir wünschen allen Mietern und Mitgliedern eine schöne Adventszeit, fröhliche Weihnachten und einen guten und gesunden Start ins Jahr 2013!

Petra Goldbecker
Klaus Grote

Steffen Gehler
Susanne Hanel
Claudia Sahn
Bernd Wagner

